

OGGETTO: APPROVAZIONE DEL PIANO OPERATIVO COMUNALE (POC) STRALCIO, AI SENSI DELL'ART.4 DELLA LEGGE REGIONALE N.24/2017, PER LA LOCALIZZAZIONE DELL'IMPIANTO IDROELETTRICO "MULINO DI VEGGIA" SUL CANALE REGGIANO DI SECCHIA (LOC. VEGGIA), AI FINI DELL'APPOSIZIONE DEL VINCOLO PREORDINATO ALL'ESPROPRIO, PER LA REALIZZAZIONE E ESERCIZIO DELL'IMPIANTO. PROVVEDIMENTI CONSEGUENTI.

IL CONSIGLIO COMUNALE

PREMESSO che con deliberazione di Consiglio Comunale n.58 e 59 del 28/11/2016 è stato approvato il Piano Strutturale Comunale (PSC) e il Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE) del Comune di Casalgrande. Conseguentemente, in data 28/12/2016 sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna n.388, la Regione ha dato notizia dell'avvenuta approvazione del Piano Strutturale Comunale (PSC) e Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE). A decorre dalla predetta data gli strumenti urbanistici comunali sono divenuti vigenti a norma di legge;

CONSIDERATO che:

- in data 29/08/2015 prot.n.14886 e successive integrazioni del 28/12/2016 prot.n.21145, del 12/08/2017 prot.n.14041 e del 13/09/2018 prot.n.16451-16452, la società FVFontanellato S.r.l, con sede in Via Nicolodi n.5/a Parma, ha presentato istanza di Autorizzazione Unica all'Agenzia Prevenzione Ambiente Energia - Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia ARPAE, ai sensi dell'art.12 del D.Lgs n.387/2003 smi, per l'esecuzione e l'esercizio di un impianto per la produzione di energia idroelettrica denominato "Mulino Veggia" in località Veggia di Casalgrande RE. Nel merito l'Agenzia ha indetto Conferenza di Servizi al fine di procedere alla valutazione del progetto;
- nell'ambito della procedura di Autorizzazione Unica, ai sensi del D.Lgs n.387/2003 smi, per l'esecuzione e l'esercizio di detto impianto, sono stati acquisiti gli atti che compongono il Piano Operativo Comunale (POC) stralcio per la localizzazione dell'impianto idroelettrico ai fini del vincolo preordinato all'esproprio;
- nell'ambito del procedimento di Autorizzazione Unica alla costruzione ed esercizio dell'impianto in oggetto, l'Agenzia Prevenzione Ambiente Energia (Struttura Autorizzazioni e Concessioni di Reggio Emilia ARPAE) ha pubblicato sul Bollettino Ufficiale della Regione Emilia Romagna n.263 del 04/10/2017 l'avviso di deposito del progetto ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio e della dichiarazione di pubblica utilità dell'opera unitamente agli elaborati del Piano Operativo Comunale (POC) stralcio. Durante il periodo di pubblicazione e osservazioni non è pervenuta alcuna osservazione in merito;
- l'Agenzia Prevenzione Ambiente Energia – Struttura Autorizzazione e Concessioni di Reggio Emilia (ARPAE), quale ente competente al rilascio dell'autorizzazione unica, nell'ultima seduta della Conferenza di Servizi del 25/06/2018 ha svolto un incontro istruttorio finalizzato alla seduta conclusiva di acquisizione di tutti i pareri o atti di assenso comunque denominati ai fini della conclusione del procedimento in itinere;

DATO ATTO che:

- ai sensi dell'art.8 c.1 della Legge Regionale n.37/2002 smi, oltre che dell'art. 36 bis, comma 1 lettera b) della Legge Regionale n.20/2000 smi, si prevede che attraverso l'approvazione del Piano Operativo Comunale POC si localizzano le opere pubbliche (con la conseguente apposizione del vincolo preordinato all'esproprio delle aree da acquisire);
- dal 1/01/2018 è entrata in vigore la nuova Legge Regionale n.24/2017 "Disciplina regionale sulla tutela e l'uso del territorio", abrogando la Legge Regionale n.20/2000;
- l'art.4 comma 4 lett. a) della Legge Regionale n.24/2017, e circolare dell'Assessore Dott. Raffaele Donini della Regione Emilia Romagna PG/2018/0179478 del 14/03/2018, prevede che nel periodo transitorio i Comuni possono avviare e approvare POC "stralcio" relativi a singole opere pubbliche;

RICHIAMATA la documentazione progettuale di cui all'oggetto per la realizzazione dell'impianto per la produzione di energia idroelettrica denominato "Mulino Veggia" in località Veggia di Casalgrande RE, in particolare:

PROGETTO EDILIZIO	Elaborati	Scala
	A01 - Inquadramento, sovrapposizione a IGM, CTR, Ortofoto	varie
	A02 – Stato di fatto. Rilievo planaltimetrico	1/200
	A03 – Inquadramento, sistema idraulico canale di Secchia. Tratto traversa di	1/20.000

	Castellarano/Scolmatore Torrente Rodano	
	P01 – Stato di progetto. Planimetria	1/200
	P02 - Stato di progetto. Sezioni, Prospetto	1/100
	P03 - Stato di progetto. Impianto elettrico. Schema unifilare	-----
	P04 - Stato di progetto. Sistema e presidi di protezione dell'impianto	1/200
	P05 - Stato di progetto. Layout di funzionamento idraulico	1/100 – 1/50
	P06 - Dettaglio motorizzazione scarico Monte Arnone	1/100 e varie
	CN01 – Accantieramento	varie
	ST01 – Stato di progetto. Strutture e carpenteria	1/100
	SC01 – Stato comparativo. Progetto 2013/Rimodulazione 2016	1/200 -1/500
	R00 – Relazione di integrazione ARPAE pratica n.2764/2016	-----
	RI01 – Relazione di risposta alle integrazioni di ARPAE	
	R01 – Relazione generale	-----
	R02 – Relazione dismissione e di reinserimento ambientale	-----
	R03 – Relazione geologica sismica	-----
	R04 – Relazione idrologica e idraulica	-----
	R05 – Relazione preliminare sulle strutture	-----
	R06 – Relazione tecnica impianti	-----
	R07 – Relazione gestione delle materie	-----
	R08 – Relazione sulle interferenze	-----
	R09 – Relazione di cantierizzazione	-----
	R10 – Disciplinare descrittivo prestazionale degli elementi tecnici	-----
	R11 – Documento prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza	-----
	R12 – Computo metrico estimativo	-----
	R13 – Quadro economico di spesa	-----
	R14 – Documento fotografico	-----
	R15 – Documento previsionale impatto acustico	-----
	R16 – Relazione di conformità agli strumenti di pianificazione vigente e misure di reinserimento e recupero ambientale	-----
	R18 – Relazione archeologica	-----
POC stralcio idroelettrico	R17 – Piano Operativo Comunale (POC) stralcio per la realizzazione dell'impianto idroelettrico "Mulino Veggia" sul Canale di Reggio di Secchia ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio	-----
	S01 – Stato di progetto. Planimetria catastale	-----
	S02 - Piano particellare delle aree interessate dall'impianto e delle opere connesse	-----
	Cartografia PSC e RUE:	
	PSC: adeguamento Tav.1 "Assetto strutturale di Progetto"	1/10.000
	RUE: adeguamento Tav. 1d "Villalunga-Veggia"	1/5.000

DATO ATTO che l'attivazione del procedimento finalizzato all'apposizione del vincolo espropriativo è stata richiesta dal soggetto attuatore (società FVFontanellato S.r.l, con sede in Via Nicolodi n.5/a Parma);

PRESO ATTO che in data 7/08/2018 prot.n.14375 l'Agenzia Prevenzione Ambiente Energia – Struttura Autorizzazione e Concessioni di Reggio Emilia (ARPAE) ha comunicato, al Comune di Casalgrande, il subentro della Società Sunex2 S.r.l (con sede legale a Bagnoli della Rosandra n.64 – Dolina TS), in sostituzione della società FVFontanellato S.r.l (con sede in Via Nicolodi n.5/a Parma) in merito alla domanda presentata in data 29/08/2015 prot.n.14886 e successive integrazioni;

RICHIAMATE le disposizioni della circolare della Regione Emilia Romagna n.PG/2018/0179478 del 14/03/2018 in merito al periodo transitorio di cui all'art.4 della Legge Regionale n.24/2017;

CONSIDERATO che in data 13/09/2018 prot.n.16451-16452, è stata trasmessa, da parte della Società Sunex2 S.r.l (con sede legale a Bagnoli della Rosandra n.64 – Dolina TS), la documentazione integrativa per l'approvazione del Piano Operativo Comunale (POC) stralcio per la localizzazione dell'impianto idroelettrico "Mulino Veggia" e apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, in particolare:

- PSC: adeguamento Tav.1 "Assetto strutturale di Progetto" scala 1/10.000;
- RUE: adeguamento Tav. 1d "Villalunga-Veggia" scala 1/5.000;

RITENUTO opportuno procedere all'approvazione del Piano Operativo Comunale (POC) stralcio, ai sensi dell'art.4 della Legge Regionale n.24/2017, per la localizzazione dell'impianto idroelettrico "Mulino di Veggia" sul canale reggiano di Secchia (loc. Veggia), ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, nell'ambito della procedura di autorizzazione unica art.12 D.Lgs. n.387/2003 smi per la realizzazione e esercizio dell'impianto;

RICHIAMATO:

- il parere espresso dalla Provincia di Reggio Emilia con Decreto del Presidente n.134/2018, ai sensi dell'art.49 c.1 del D.Lgs n.267/2000 smi, pervenuto in data 8/03/2018 prot.n.4355, in merito all'approvazione del Piano Operativo Comunale (POC) stralcio, ai sensi dell'art.4 della Legge Regionale n.24/2017, per la localizzazione dell'impianto idroelettrico "Mulino di Veggia" sul canale reggiano di secchia (loc. Veggia), ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, nell'ambito della procedura di autorizzazione unica art.12 D.Lgs n.387/2003 smi per la realizzazione e esercizio dell'impianto;
- il parere favorevole espresso dal Settore "*Patrimonio e Lavori Pubblici*" in data 13/09/2018 prot.n.16449 in merito all'approvazione del presente Piano Operativo Comunale POC;

VISTO:

- la Legge n.241/1990 smi;
- il D.P.R n.380/2001 smi;
- il D.Lgs. n.267/2000 smi;
- il D.Lgs. n.42/2004 smi;
- il D.Lgs. n.152/2006 smi;
- la L.R. n.20/2000 smi;
- la L.R. n.37/2002 smi;
- la L.R. n.19/2008 smi;
- la L.R. n.15/2013 smi;
- la L.R. n.24/2017 e la circolare della Regione Emilia Romagna n.PG/2018/0179478 del 14/03/2018;
- il vigente Piano Territoriale di Coordinamento Provinciale PTCP della Provincia di Reggio Emilia (approvato con deliberazione di Consiglio Provinciale n.124/2010);
- il vigente Piano Strutturale Comunale PSC e relativo Accordo di Pianificazione del 21/05/2014 rep.n.9791;
- il vigente Regolamento Urbanistico Edilizio RUE;

VISTO inoltre:

- il parere favorevole espresso dal Settore "*Pianificazione Territoriale*" in merito all'approvazione del presente Piano Operativo Comunale POC;
- il parere favorevole espresso dal Settore "*Patrimonio e Lavori Pubblici*", in merito all'approvazione del presente Piano Operativo Comunale POC, espresso in data 13/09/2018 prot.n.16449;
- il parere favorevole espresso dal Responsabile del Procedimento Geom. Morini Simona in merito all'approvazione del presente Piano Operativo Comunale POC stralcio;

PRESO ATTO che, sulla proposta della presente deliberazione, ai sensi degli articoli 49 comma 1, e 147-bis comma 1, del D.Lgs n.267/2000 smi, i seguenti pareri espressi da:

- Responsabile del Settore "*Pianificazione Territoriale*", favorevole in ordine alla regolarità tecnica attestante la regolarità e la correttezza dell'azione amministrativa;
- Responsabile del Settore "*Finanziario*", favorevole in ordine alla regolarità contabile in quanto l'atto comporta riflessi diretti o indiretti sulla situazione economico-finanziaria o sul patrimonio dell'Ente;

RITENUTA la propria competenza ai sensi dell'art.42 del D.Lgs. n.267/2000 nel suo testo vigente;

DELIBERA

- 1) Di approvare, ai sensi dell'art.4 della Legge Regionale n.24/2017 e disposizioni esplicative della circolare del 14/03/2018 n.PG/2018/0179478, il presente Piano Operativo Comunale (POC) stralcio per la localizzazione dell'impianto idroelettrico "Mulino di Veggia" sul canale reggiano di Secchia (loc. Veggia), ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio, nell'ambito della procedura di autorizzazione unica art.12 D.Lgs n.387/2003 smi per la realizzazione e esercizio dell'impianto e conseguente adeguamento cartografico al vigente Piano Strutturale Comunale (PSC) e Regolamento Urbanistico Edilizio RUE. Il Progetto e il Piano Operativo Comunale (POC) stralcio si compongono dei seguenti documenti:

PROGETTO EDILIZIO	Elaborati	Scala
	AO1 - Inquadramento, sovrapposizione a IGM, CTR, Ortofoto	varie
	A02 – Stato di fatto. Rilievo planaltimetrico	1/200
	A03 – Inquadramento, sistema idraulico canale di Secchia. Tratto traversa di Castellarano/Scolmatore Torrente Rodano	1/20.000
	P01 – Stato di progetto. Planimetria	1/200
	P02 - Stato di progetto. Sezioni, Prospetto	1/100
	P03 - Stato di progetto. Impianto elettrico. Schema unifilare	-----
	P04 - Stato di progetto. Sistema e presidi di protezione dell'impianto	1/200
	P05 - Stato di progetto. Layout di funzionamento idraulico	1/100 – 1/50
	P06 - Dettaglio motorizzazione scarico Monte Arnone	1/100 e varie
	CN01 – Accantieramento	varie
	ST01 – Stato di progetto. Strutture e carpenteria	1/100
	SC01 – Stato comparativo. Progetto 2013/Rimodulazione 2016	1/200 -1/500
	R00 – Relazione di integrazione ARPAE pratica n.2764/2016	-----
	RI01 – Relazione di risposta alle integrazioni di ARPAE	
	R01 – Relazione generale	-----
	R02 – Relazione dismissione e di reinserimento ambientale	-----
	R03 – Relazione geologica sismica	-----
	R04 – Relazione idrologica e idraulica	-----
	R05 – Relazione preliminare sulle strutture	-----
	R06 – Relazione tecnica impianti	-----
	R07 – Relazione gestione delle materie	-----
	R08 – Relazione sulle interferenze	-----
	R09 – Relazione di cantierizzazione	-----
	R10 – Disciplinare descrittivo prestazionale degli elementi tecnici	-----
	R11 – Documento prime indicazioni e disposizioni per la stesura dei piani di sicurezza	-----
	R12 – Computo metrico estimativo	-----
	R13 – Quadro economico di spesa	-----
	R14 – Documento fotografico	-----
	R15 – Documento previsionale impatto acustico	-----
	R16 – Relazione di conformità agli strumenti di pianificazione vigente e misure di reinserimento e recupero ambientale	-----
	R18 – Relazione archeologica	-----
POC stralcio idroelettrico	R17 – Piano Operativo Comunale (POC) stralcio per la realizzazione dell'impianto idroelettrico "Mulino Veggia" sul Canale di Reggio di Secchia ai fini dell'apposizione del vincolo preordinato all'esproprio	-----
	S01 – Stato di progetto. Planimetria catastale	-----
	S02 - Piano particellare delle aree interessate dall'impianto e delle opere	-----

	connesse	
	Cartografia PSC e RUE:	
	PSC: adeguamento Tav.1 "Assetto strutturale di Progetto"	1/10.000
	RUE: adeguamento Tav. 1d "Villalunga-Veggia"	1/5.000

- 2) Di approvare contestualmente, con il presente Piano Operativo Comunale (POC) stralcio di cui al punto 1), l'adeguamento cartografico al vigente Piano Strutturale Comunale (PSC) e Regolamento Urbanistico Edilizio (RUE), ai sensi della Legge Regionale n.24/2017, come da elaborati citati al punto 1);
- 3) Di procedere al rilascio del permesso di costruire, ai sensi della Legge Regionale n.15/2013 smi, per la realizzazione del progetto di cui al punto 1);
- 3) Di dare atto che:
 - a norma dell'art.12 c.6 della Legge Regionale n.37/2002 smi per le Opere Pubbliche di interesse pubblico la deliberazione di approvazione del Piano Operativo Comunale POC comporta la dichiarazione di pubblica utilità delle opere ivi previste;
 - l'efficacia di questo atto deliberativo comporta l'apposizione di vincoli espropriativi sulle aree destinate alla realizzazione del presente progetto di cui al punto 1) ai sensi dell'art.8-11-12-13 della Legge Regionale n.37/2002 smi;
- 4) Di riportare nell'avviso di approvazione per la pubblicazione sul BUR l'esplicita indicazione che la presente delibera di approvazione del Piano Operativo Comunale (POC) stralcio, di cui al punto 1), comporta la dichiarazione di pubblica utilità delle opere ivi previste e l'apposizione di vincolo espropriativo e che la stessa deliberazione contiene "Piano particellare delle aree interessate dall'impianto e delle opere connesse" in cui sono elencate le aree interessate dal vincolo ai sensi della Legge Regionale n.37/2002 smi;
- 5) Di demandare al Responsabile del 3° Settore di provvedere a tutti gli adempimenti necessari e conseguenti all'approvazione del Piano Operativo Comunale (POC) stralcio, di cui al punto 1), e consistenti:
 - nella pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avvenuta approvazione, deposito del POC e adeguamento al vigente PSC e RUE per la libera consultazione, ai sensi della Legge Regionale n.24/2017;
 - nella pubblicazione dell'avviso di approvazione, di deposito del POC e adeguamento al vigente PSC e RUE all'Albo Pretorio del Comune, sul sito web istituzionale del Comune e stampa locale;
- 6) Di trasmettere copia integrale del Piano Operativo Comunale (POC) stralcio, e sua documentazione:
 - alla Provincia di Reggio Emilia ed alla Regione Emilia Romagna e sarà depositato presso il Comune per la libera consultazione, ai sensi della Legge Regionale n.24/2017. Il presente POC entrerà in vigore dalla data di pubblicazione sul Bollettino Ufficiale della Regione dell'avviso dell'approvazione, ai sensi del comma 8 dell'art.34 della Legge Regionale n.20/2000 smi;
 - l'Agenzia Prevenzione Ambiente Energia – Struttura Autorizzazione e Concessioni di Reggio Emilia (ARPAE) per gli adempimenti di propria competenza;
 - al Settore "Patrimonio e Lavori Pubblici" del Comune di Casalgrande per gli adempimenti di propria competenza;
- 7) Dell'avvenuta approvazione del presente Piano Operativo Comunale (POC) stralcio sarà data comunicazione di avviso della procedura di apposizione del vincolo espropriativo ai sensi dell'art.9 Legge Regionale n.37/2002 smi alla società interessata;
- 8) Di ottemperare all'obbligo imposto del D.Lgs n.33/2013, artt.23-39, disponendo la pubblicazione sul sito istituzionale del Comune di Casalgrande nella sezione "Amministrazione trasparente" del presente provvedimento e suoi allegati;
- 9) Di dichiarare la presente deliberazione immediatamente eseguibile ai sensi e per gli effetti dell'art.134 comma 4, del D.Lgs. 18/08/2000 n.267 nel suo testo vigente;